

# Was wird aus dem früheren 4711-Gelände Venloer Straße?



Weiterhin ausschließlich  
Gewerbegrundstück  
oder  
neues Quartier mit Wohnen,  
Arbeiten, Schule, sozialen  
und kulturellen Einrichtungen?

**Bürgerversammlung:**

**9. August, 18.30 Uhr**

**Friedrich-Ebert-Saal**

(Josef-Esser-Platz 1)

BICKENDORF  
OSSENDORF

**SPD**

In Bickendorf wurde früher Parfüm für die ganze Welt produziert. Erst von 4711, später vom internationalen Kosmetikkonzern Coty.

2021 war dann endgültig Schluss mit der Produktion. Das Werk zwischen Venloer Straße und Wilhelm-Mauser-Straße wurde geschlossen.

Nun stellt sich die Frage: Wie geht es in Zukunft weiter? Bleibt das 17-Hektar-große Grundstück ein Industrie- und Gewerbegebiet oder entsteht ein neues Quartier in Bickendorf u.a. mit Wohnungen, Gewerbe und Dienstleistungen, Familienzentrum, Schule, Grünanlagen und Kultureinrichtungen?

**Darüber wollen wir als SPD Bickendorf mit Ihnen reden und laden zu einer  
Bürgerversammlung**

**für Mittwoch, den 09. August 2023 um 18.30 Uhr  
im Friedrich-Ebert-Saal am Josef-Esser-Platz 1 ein.**

Bei dem Bürger-Infoabend stellen wir die Zukunft des Coty-Areals zur Debatte, lassen die Menschen vor Ort zu Wort kommen und diskutieren die unterschiedlichen Ideen auch mit der Lokalpolitik und dem neuen Eigentümer, dem Projektentwickler Instone Real Estate.

V.i.S.d.P: SPD-Ortsverein Bickendorf/Ossendorf, Thomas Breustedt, Akazienweg 11, 50827 Köln

